

Warszawa, dnia 17 listopada 2023 r.

PROTOKÓŁ
z otwarcia ofert zawierających dokumentację wymaganą w 1 etapie przetargu dot. wynajęcia lokali użytkowych, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej baru-kawiarni, znajdujących się w budynku Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej Curie – Państwowego Instytutu Badawczego w Warszawie przy ul. W.K. Roentgena 5.

W dniu 17 listopada 2023 r. komisja powołana Zarządzeniem Nr 15/2023 Dyrektora Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej Curie – Państwowego Instytutu Badawczego d/s wyboru najemcy lokali użytkowych, znajdujących się w budynku NIO-PIB w Warszawie przy ul. W.K. Roentgena 5 z przeznaczeniem na prowadzenie baru – kawiarni dokonała otwarcia ofert złożonych w 1 etapie przetargu KO-6/23/RB. Skład komisji:

- 1) Przewodniczący - Ryszard Olborski
- 2) Członek - Remigiusz Czadzek
- 3) Członek - Błażej Sokołowski
- 4) Członek - Radosław Bojanowski
- 5) Członek - Marta Szybis

Komisja w 1 etapie miała zbadać czy oferenci zainteresowani przystąpieniem do przetargu ustnego – licytacji spełniają warunki przystąpienia opisane w Specyfikacji, ponadto czy oferenci wpłacili wymaganą kwotę wadium w ustalonym terminie.

Zgodnie z treścią ogłoszenia w terminie do dnia 17 listopada 2023 r. roku do godz. 9.00 do Kancelarii NIO-PIB przy ul. W.K. Roentgena 5 wpłynęła **2 koperty** opisane – „*PRZETARG USTNY - LICYTACJA NA WYBÓR NAJEMCY LOKALI Z PRZEZNACZENIEM NA PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI GASTRONOMICZNEJ – BARU/KAWIARNI – NIE OTWIERAĆ PRZED 17.11.2023 R. GODZ. 10:00*”

Wykaz wg. daty przyjęcia koperty przez Kancelarię przy ul. W.K. Roentgena 5:

1. Koperta, której nadawcą jest „*BUFET KAWIARNIA Elżbieta Kosińska*” z siedzibą w Warszawie – wpłynęła 16.11.2023 r. o godz. 13:20,
2. Koperta, której nadawcą jest „*CATERMED Sp. z o.o.*” z siedzibą w Łodzi – wpłynęła 17.11.2023 r. o godz. 8:11

Obydwie zamknięte koperty dostarczone zostały w stanie nienaruszonym, przy czym koperta oferenta nr 1 dodatkowo zabezpieczona była 3 zszywkami metalowymi. Po weryfikacji zawartości kopert komisja stwierdza, co następuje:

Ad. 1 – Koperta wraz z ofertą, złożoną przez przedsiębiorcę działającego pod firmą „**BUFET KAWIARNIA Elżbieta Kosińska**” z siedzibą w Warszawie spełnia warunki opisane w Specyfikacji.

Ad. 2 – Koperta wraz z ofertą, złożona przez „**CATERMED Sp. z o.o.**” z siedzibą w Łodzi nie spełnia warunku opisanego w Specyfikacji w rozdziale III pkt 5 – brak poświadczonej kopii umowy spółki lub statutu.

Szczegóły dotyczące dokumentów złożonych w I etapie ogłoszonego przetargu opisuje tabela stanowiąca załącznik do niniejszego protokołu.

W związku z powyższym komisja stwierdza, iż do II etapu postępowania, czyli do **licytacji, która odbędzie się w dniu 22 listopada 2023 r. o godz. 8:00** – rozdział V pkt 9 Specyfikacji dopuszcza przedsiębiorcę działającego pod firmą „**BUFET KAWIARNIA Elżbieta Kosińska**” z siedzibą w Warszawie.

Zgodnie z zapisem zawartym w Rozdziale V pkt 2 Specyfikacji „**CATERMED Sp. z o.o.**” z siedzibą w Łodzi nie została dopuszczona do licytacji, zgodnie z zapisem zawartym w podsumowaniu Rozdziału III oferta ta zostaje odrzucona.

Ze strony komisji:

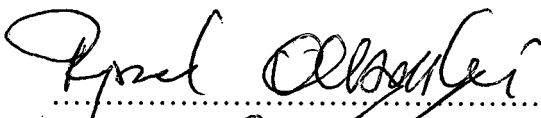
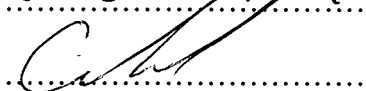
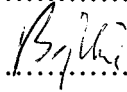
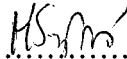

1. Ryszard Olborski

2. Remigiusz Czadzek

3. Błażej Sokołowski

4. Radosław Bojanowski


5. Marta Szybis


.....

.....
n. b.
.....

.....

.....

.....

Załącznik nr 1

Dokumentacja przetargowa – wybór najemcy lokalu z przeznaczeniem na prowadzenie baru-kawiarni

Wymagania	BUFET KAWIARNIA Elżbieta Kosińska	CATERMED Sp z o.o.
1. Prawidłowo wypełnione oświadczenie (załącznik nr 1 do specyfikacji)	tak/##	tak/##
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru (m.in. PKD 56.10.A)	tak/##	tak/##
3. kopia umowy spółki lub statut rozdział III pkt 5 Specyfikacji (w przypadku spółek)	tak/## /nie dotyczy	tak/nie /nie dotyczy
4. Oświadczenie dot. postępowania upadłościowego,... lub likwidacji (rozdział III pkt 6 Specyfikacji)	tak/##	tak/##
5. Zaświadczenie naczelnika Urzędu Skarbowego	tak/##	tak/##
6. Zaświadczenie ZUS/KRUS	tak/##	tak/##
7. Wykaz usług prowadzonych w okresie ostatnich 3	tak/##/nie-spec##	tak/##/nie-spec##
8. Oświadczenie o braku zaległości finansowych i braku wpisu do rejestru dłużników	tak/##	tak/##
9. Polisa ubezpieczeniowa lub oświadczenie	tak/##	tak/##
10. Upoważnienie do podpisywania oferty	tak/## /nie dotyczy	tak/##/nie dotyczy
11. Projekt urządzenia wnętrza i witryn lokalu	tak/##	tak/##
13. Wpłata wadium (rozdział VI pkt 2 Specyfikacji) – do 15.11.2023	tak/##	tak/##
13. Termin złożenia oferty – do 17.11.2023 godz. 9:00	16.11.2023 r. godz. 13:20	17.11.2023 r. godz. 8:11

1. 

2.



3.

4.

5.