

## **PROTOKÓŁ**

### **z II etapu przetargu ustnego dot. wyboru najemcy lokalu użytkowego z przeznaczeniem na prowadzenie apteki ogólnodostępnej.**

W dniu dzisiejszym w Sali Konferencyjnej w Budynku Krwiodawstwa (wejście C, piętro 1) przy ul. W.K. Roentgena 5 w Warszawie o godz. 10:00 zebrała się komisja d/s wyboru najemcy lokalu użytkowego, znajdującego się w budynku Narodowego Instytutu Onkologii w Warszawie przy ul. W.K. Roentgena 5 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności apteki ogólnodostępnej, działająca na podstawie Zarządzenia Nr 3/2023 Dyrektora Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie – Państwowego Instytutu Badawczego. Skład komisji:

1. Katarzyna Jagieła – przewodnicząca,
2. Radosław Bojanowski,
3. Hubert Dreksler,
4. Paweł Nowiński.

Komisja przeprowadziła przetarg ustny – licytację, Wynajmujący ustalił cenę wywoławczą miesięcznego czynszu najmu w wysokości **25 000,00** zł netto, kwota postąpienia wynosiła **250** zł, wadium wynosiło **30 000,00** zł. Przetarg dotyczył wyboru najemcy lokalu użytkowego o powierzchni łącznej 115,12 m<sup>2</sup>, w którego skład wchodzi następujące pomieszczenia:

- a. pomieszczenie apteki wraz z zapleczem, znajdujące się na poziomie 0 w Budynku Krwiodawstwa o powierzchni 108,91 m<sup>2</sup>,
- b. magazyn, znajdujący się na poziomie -1 w Budynku Krwiodawstwa o powierzchni 6,21 m<sup>2</sup>.

Do drugiego etapu przetargu przystąpił jeden oferent – przedsiębiorca działający pod firmą **Pharmacy spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Warszawie (ul. Milenijna 43 lok. 2) z uwagi na fakt, iż tylko ten oferent złożył komplet wymaganych w I etapie dokumentów.

Szczegółowy przebieg licytacji – kwota wywoławcza, kwoty postąpienia oferenta zawarte są w tabeli stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu. Zgodnie z zapisami rozdziału VII Specyfikacji pkt 9 „*W przypadku gdy do licytacji przystąpi tylko jeden uczestnik, do*

stwierzenia ważności jego oferty wystarczy, gdy zaoferuje on najniższą wartość czynszu najmu – cenę wywoławczą.”

Uwagi.

.....  
.....  
.....  
.....

Protokół odczytano w obecności uczestników licytacji.

Ze strony Wynajmującego:

- |                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| 1. Katarzyna Jagieła   | n.b.                 |
| 2. Radosław Bojanowski | <i>B. Bojanowski</i> |
| 3. Hubert Dreksler     | <i>H. Dreksler</i>   |
| 4. Paweł Nowiński      | <i>P. Nowiński</i>   |

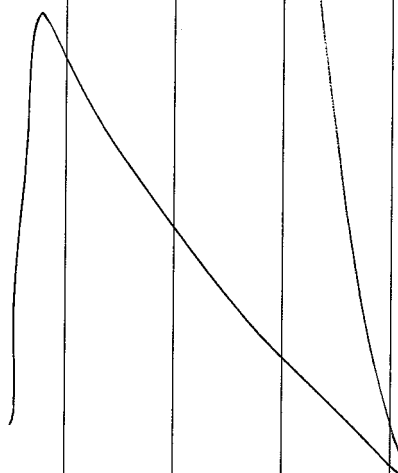
Przedstawiciel reprezentujący oferenta, który wylicytował najwyższą kwotę:

*Marek Szedecki*  
.....  
działający w imieniu *Pharmacy Sp. z o.o.*  
.....  
.....

Informacja z przebiegu licytacji

Kwota wywoławcza – 25 000,00 zł netto

Kwota postąpienia – 250 zł

KWOTA - wartość miesięcznego czynszu	Pharmacy sp. z o.o.	...
25 000,00 zł netto	taka	
25 250,00 zł netto	—	
25 500,00 zł netto	—	
—	—	
—	—	

1. n. b. .... 2. B. J. K. .... 3. V. A. B. B. B. .... 4. P. Nowicki .....

Ze strony oferenta:  
*(Handwritten signature)*

