

**Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie
Państwowy Instytut Badawczy z siedzibą w Warszawie,
adres: ul. W.K. Roentgena 5,
02-781 Warszawa**

Warszawa, 23 grudnia 2022 r.

Odpowiedzi na pytania

Dotyczy: Przetargu ustnego - licytacji na wybór najemcy lokali z przeznaczeniem na prowadzenie punktów sprzedaży („kiosków”).

KO-4/22/RB

Zgodnie z treścią Specyfikacji z dnia 12 grudnia 2022 r. – rozdział IV pkt 3 Wynajmujący udziela odpowiedzi na następujące pytania, które wpłynęły przed upływem terminu, o którym mowa w przywołanych przepisach.

Pytanie 1.

„Czy mogę prosić o wskazanie gdzie w załącznikach można znaleźć załączniki 2A i 2B do umowy najmu o których mowa w specyfikacji a , które mają zawierać dokładny spis instalacji znajdujących się w lokalach (specyfikacja PKT.1 podpunkt 3)? „

Odp. 1:

Załączniki 2A i 2B wraz z załącznikami 1A i 1B zawierać się będą w załączniku nr 2 do umowy „Opis stanu lokali użytkowych stanowiących przedmiot najmu” z tym, że załączniki 2A i 2B powstaną dopiero w wyniku przekazania przedmiotu najmu i zawierać będą opis „z natury” stanu lokali użytkowych oraz znajdujących się w nich instalacji.

Pytanie 2.

„W projekcie umowy w paragrafie 14 o obowiązku informacyjnym jest mowa o załączniku nr 3 do umowy ,gdzie mają być opisane szczegółowe ustalenia. Nie mogę znaleźć tego załącznika.Czy mogę prosić o ponowne jego wysłanie do specyfikacji? O jakich ustaleniach mówi ten załącznik?”

Odp. 2:

**Wynajmujący dokonuje modyfikacji zapisów w § 14 załącznika nr 2 do Specyfikacji (Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej Umowy Najmu) polegającej na zastąpieniu ostatniego zdania o treści: „Szczegółowe ustalenia opisane są w Załączniku nr 3 do Umowy” zapisem o brzmieniu: „Szczegółowe ustalenia opisane są w Załączniku nr 4 do Umowy.”
Załącznik nr 4 - Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych opisuje szczegółowe ustalenia w tym zakresie.**

Pytanie 3.

„W umowie w paragrafie 3 pkt.pkt.2c jest również mowa o załączniku nr.3 ale tym razem miałyby on dotyczyć projektu urządzenia wnętrza i witryny lokalu?Proszę o wyjaśnienie mi ile jest załączników

nr.3 i który z nich jest prawidłowy , bo jedyny jaki udało mi się znaleźć to załącznik nr 3 do specyfikacji, mówiący o wykazie usług związanych z prowadzeniem punktów sprzedaży. ?”

Odp. 3:

Po modyfikacji wprowadzonej odpowiedzią na pytanie 2 jest jeden załącznik nr 3 do załącznika nr 2 do Specyfikacji (Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej Umowy Najmu) o nazwie „Projekt urządzenia witryny i wnętrza lokalu.”