

# **KONKURS OFERT NA:**

**NAJEM POWIERZCHNI Z PRZEZNACZENIEM NA ZAINSTALOWANIE**

**2 SAMOOBSŁUGOWYCH URZĄDZEŃ KOPIUJĄCYCH**

**wraz z niezbędną infrastrukturą do działania**

## **Skład komisji:**

1. Przewodniczący: mgr inż. Ryszard Olborski – .....

### Członkowie:

2. mgr inż. Katarzyna Jagieła – .....

3. mgr Radosław Bojanowski – .....

4. mgr Joanna Lenart-Bojanowska – .....

**Warszawa, 12 października 2022 r.**

## **WYNAJMUJĄCY:**

Narodowy Instytut Onkologii  
im. Marii Skłodowskiej-Curie  
-Państwowy Instytut Badawczy  
ul. W.K. Roentgena 5  
02-781 Warszawa

**Zaproszenie do wzięcia udziału w konkursie ofert na:  
najem powierzchni na zainstalowanie 2 samoobsługowych urządzeń kopiujących**

### **I. Lokalizacja, metraż i oznaczenie terenu objętego konkursem.**

- a) NIO –PIB ul. W.K. Roentgena 5, Warszawa  
- pow. 1 m<sup>2</sup>, hol główny w wejściu głównym A - parter – Budynek Administracyjny
- b) NIO-PIB ul. Wawelska 15, Warszawa  
- pow. 1 m<sup>2</sup>, korytarz Budynku Gmachu Głównego A – poziom -1

### **II. Inne informacje istotne dla uczestników konkursu:**

#### **1. Termin i miejsce składania ofert:**

Oferty **w zamkniętych kopertach należy złożyć w Kancelarii wynajmującego przy ul. W.K. Roentgena 5 w Warszawie do dnia 7.11.2022 r. godz. 9:00**

Koperta powinna być oznaczona następująco:

- a) oznaczenie Oferenta (nazwa, adres, kontakt)
- b) dopisek :

**„Konkurs ofert pisemnych na wybór najemcy powierzchni z przeznaczeniem na zainstalowanie 2 samoobsługowych urządzeń kopiujących – nie otwierać przed dniem 7.11.2022 r. godz. 10:00”**

#### **2. Termin otwarcia ofert – 7.11.2022 r. godz. 10:00**

#### **3. Termin związania ofertą 30 dni**

#### **4. Oferta powinna zawierać:**

a) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo potwierdzenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

b) Formularz ofertowy wg załącznika

5. Kryteria oceny ofert: **najwyższa łączna kwota netto za wynajęcie powierzchni, o których mowa w rozdziale I pkt a oraz b.**

6. Oferenci zobowiązani są do złożenia ofert do Kancelarii wynajmującego w Warszawie przy ul. W. K. Roentgena 5

7. **Wymagania dotyczące wadium**

a. Wynajmujący ustala wadium w wysokości **2 000,00 PLN** (słownie: dwa tysiące złotych polskich).

b. Wadium powinno wpłynąć do dnia **3.11.2022 r.** na rachunek bankowy:

**PKO BP S.A. XVI O/W-wa:**

**98 1020 1169 0000 8902 0011 2045**

W opisie transakcji należy podać zapis „**Wadium – konkurs pisemny – najem powierzchni pod ksero**”

c. W przypadku, gdy Oferent, którego oferta została wybrana nie podpisze umowy najmu w wyznaczonym terminie – wadium przepada na rzecz Wynajmującego.

d. Zwrot wadium Oferentom, których oferty nie zostały wybrane, nastąpi w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

e. Wadium Oferenta, którego oferta została wybrana, zostanie zwrócone Oferentowi po podpisaniu Umowy Najmu.

8. Sposób kontaktowania się z Wynajmującym.

Do bezpośredniego kontaktowania się z oferentami w dni robocze od godz. 8:00 do godz. 15:00, upoważniony jest:

p. Ryszard Olborski - tel. (22) 5709-414, e-mail: ryszard.olborski@pib-nio.pl

9. Postanowienia dodatkowe

- a. NIO-PIB zastrzega sobie prawo unieważnienia konkursu na każdym jego etapie bez podania przyczyn, a oferentom nie przysługują z tego tytułu jakiegokolwiek roszczenia.
- b. W przypadku zaoferowania tej samej kwoty przez kilku oferentów, o wyborze będzie decydować licytacja. Kwota postąpienia – 10 zł.

**10. Protokół z wyboru najkorzystniejszej oferty** zamieszczony będzie na stronie internetowej Narodowego Instytutu Onkologii pod ogłoszeniem o konkursie **do dnia 9.11.2022 r.**

**INFORMACJE ISTOTNE DLA OFERENTÓW**

1. Przeznaczenie powierzchni i lokalizacja:

1.1. Ustawienie samoobsługowych urządzeń kopiujących

- ul. W.K. Roentgena 5 – hol w wejściu głównym A , parter - 1 urządzenie
- ul. Wawelska 15 – korytarz w Budynku Gmachu Głównego A - 1 urządzenie

**Oferowana cena minimum: 500 zł netto/ 1 urządzenie \***

- Powierzchnia zajmowana przez pojedyncze urządzenie nie może przekroczyć 1m<sup>2</sup>
- Wyznaczone miejsca posiadają przyłącza do sieci energii elektrycznej
- Czas trwania umowy: 24 miesiące
- Urządzenia muszą posiadać stosowne atesty i zezwolenia dopuszczające do użytku na terenie Unii Europejskiej
- Stan techniczny urządzeń: bardzo dobry/dobry. Urządzenia muszą być wyposażone w niezbędną do działania i sprawną infrastrukturę, jak: podajnik boczny, kłapa oryginałów, automat wrzutowy, 2 szuflady na papier lub więcej, toner itp.
- System płatności: bilon lub bilon i płatności elektroniczne (zbliżeniowe)
- Awarie urządzeń muszą być usuwane w ciągu 24 godzin od chwili zgłoszenia
- W przypadku poważnych awarii przekraczających czas 24 godzin - gwarancja podstawienia urządzenia zastępczego
- Najemca zobowiązany jest przygotować instrukcję obsługi urządzenia do powieszenia w widocznym miejscu, wskazanym przez Wynajmującego

**Zaleca się, aby przed złożeniem oferty Oferent przeprowadził wizję lokalną przedmiotowej powierzchni.**

**Terminy wizji lokalnych:**

- a) przy ul. W.K. Roentgena 5 w Warszawie – dzień 20.10.2022 r. – godz. 13.00  
zbiórka przy Szatni (poziom 0) w Budynku A.
- b) przy ul. Wawelskiej 15 w Warszawie – dzień 20.10.2022 r. – godz. 11.00  
zbiórka przy Wejściu do Budynku Gmachu Głównego A.

\*Cena zawiera koszt energii elektrycznej.

**FORMULARZ OFERTOWY**

W odpowiedzi na zaproszenie do wzięcia udziału w konkursie ofert dot. najmu powierzchni na zainstalowanie samoobsługowych urządzeń kopiujących, składam ofertę w imieniu:

Nazwa jednostki:

.....

Adres jednostki:

.....

Nr NIP/REGON:

.....

Osoba do kontaktu:

.....

Telefon kontaktowy:

.....

Adres e-mail:

.....

(nazwa i adres jednostki)

- Oferuję realizację zadania zgodnie z wymaganiami zawartymi w projekcie umowy i oferuję miesięczny czynsz netto za 1 automat w wysokości podanej poniżej:

	<b>Lokalizacja</b>	<b>Przeznaczenie</b>	<b>Czynsz netto*</b>
1	ul. W.K. Roentgena 5 – hol główny w wejściu A, parter, Budynek Administracyjny	Ksero samoobsługowe	
2	ul. Wawelska 15, poziom -1, Budynek Gmachu Głównego A	Ksero samoobsługowe	
		<b>łącznie kwota netto:</b>	

\*Cena zawiera koszt energii elektrycznej

- Data sporządzenia oferty .....
- Informuję, że zapoznałem się z dokumentami zawartymi w materiałach przekazanych od Wynajmującego oraz dokonałem wizji lokalnej na miejscu przeznaczonym do wynajęcia.
- Oświadczam, że zapoznałem się ze wzorem umowy oraz akceptuję ją bez zastrzeżeń i dopuszczam wprowadzenie zmian przez Wynajmującego.
- Oświadczam, że jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym i posiadam uprawnienia do wykonywania działalności gospodarczej.
- Oświadczam, że znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie realizacji umowy oraz jestem ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.

.....  
(podpis osoby reprezentującej firmę)