

PROTOKÓŁ
z II etapu 2 przetargu ustnego dot. wyboru najemcy lokalu użytkowego z
przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej –
baru/kawiarni.

W dniu dzisiejszym w Sali Konferencyjnej w Budynku KEI (wejście C, piętro 1) przy ul. W.K. Roentgena 5 w Warszawie o godz. 10:00 zebrała się komisja d/s wyboru najemcy lokalu użytkowego, znajdującego się w budynku Centrum Onkologii – Instytutu w Warszawie przy ul. W.K. Roentgena 5 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej – baru/kawiarni, działająca na podstawie Zarządzenia Nr 10/2022 Dyrektora Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie – Państwowego Instytutu Badawczego. Skład komisji:

1. Tomasz Gałęcki – przewodniczący,
2. Remigiusz Czadzek,
3. Katarzyna Jagieła,
4. Paweł Nowiński,
5. Radosław Bojanowski.

Komisja przeprowadziła przetarg ustny – licytację, Wynajmujący ustalił cenę wywoławczą miesięcznego czynszu najmu w wysokości **25 000,00 zł netto**, kwota postąpienia wynosiła **250 zł**, wadium wynosiło **50 000,00 zł**. Przetarg dotyczył wyboru najemcy lokalu użytkowego o łącznej powierzchni 238,50 m², w którego skład wchodzi następujące pomieszczenia:

- a. lokal użytkowy w budynku Pawilonu Łóżkowego, znajdujący się na parterze w holu głównym, pow. 225,36 m²,
- b. Magazyn nr 1, pow. 7,95 m², zlokalizowany na poziomie -1 w budynku Pawilonu Łóżkowego,
- c. Magazyn nr 2, pow. 5,19 m², zlokalizowany na poziomie -1 w budynku Pawilonu Łóżkowego.

Do drugiego etapu przetargu przystąpił jeden oferent – przedsiębiorca działający pod firmą **Bufet-Kawiarnia Elżbieta Kosińska** z siedzibą w Warszawie (ul. W.K. Roentgena 5 w Warszawie) z uwagi na fakt, iż tylko ten oferent złożył komplet wymaganych w I etapie dokumentów.

Szczegółowy przebieg licytacji – kwota wywoławcza, kwoty postąpienia oferenta zawarte są w tabeli stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu. Zgodnie z zapisami rozdziału VII Specyfikacji pkt 9 „W przypadku gdy do licytacji przystąpi tylko jeden uczestnik, do stwierdzenia ważności jego oferty wystarczy, gdy zaoferuje on najniższą wartość czynszu najmu – cenę wywoławczą.”

UWAGI:

.....
.....
.....
.....

Protokół odczytano w obecności uczestników licytacji.

Ze strony Wynajmującego:

1. Tomasz Gałęcki

Michał
nb

2. Remigiusz Czadzek

3. Katarzyna Jagieła

Katarzyna Jagieła
PAWLIŃSKA

4. Paweł Nowiński

5. Radosław Bojanowski

nb

Ze strony oferenta, który wylicytował najwyższą kwotę:

.....
działający w imieniu *Krzysztof Cichra*
.....

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – informacja z przebiegu licytacji z dnia 29 września 2022 r.

Informacja z przebiegu licytacji

Kwota wywoławcza – 25 000,00 zł netto

Kwota postąpienia – 250 zł

KWOTA - wartość miesięcznego czynszu	Bufet-Kawiarnia Elżbieta Kosińska	...
25 000,00 zł netto	TAK	—
25 250,00 zł netto	—	—
25 500,00 zł netto	—	—
—	—	—
—	—	—

1. *Elżbieta Kosińska*.....
 2. *nb*.....
 3. *nb*.....
 4. *nb*.....
 5. *nb*.....

Ze strony oferenta:

Elżbieta Kosińska.....